

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлові приміщення	34,90	м. Київ, вул. Максима Кривоноса, 2-а	ДП "ДНДІАСБ"	ФО-П Грибачов В.М.	31.05.2017
2	нежитлові приміщення	36,00	м. Київ, вул. Максима Кривоноса, 2-а	ДП "ДНДІАСБ"	ТОВ "Пуск будівництво"	31.05.2017
3	нежитлові приміщення	1928,60	м. Київ, пр-т А. Глушкова, 1	Національний комплекс "Експоцентр України"	ТОВ НВК "Мідгард"	31.05.2017
4	нежитлове приміщення	103,00	м. Київ, вул. Полковника Шутова, 13	ДНЗ "Центр професійної освіти інформаційних технологій, поліграфії та дизайну м. Києва"	ПП "Видавництво "Фенікс"	31.05.2017
5	нежитлові приміщення	122,50	м. Київ, вул. Максима Кривоноса, 2-а	ДП "ДНДІАСБ"	ФО-П Мурашко О.Г.	31.05.2017
6	нежитлові приміщення	276,00	м. Київ, вул. Білоруська, 24	ДП "Експлуатаційно-майнове управління"	ТОВ "Ерніс"	31.05.2017
7	нежитлове приміщення	84,40	м. Київ, вул. Іллінська, 9 (КМЦ)	Національний університет "Києво-Могилянська академія"	ТОВ "Києво-Могилянська Бізнес Школа"	31.05.2017
8	нежитлове приміщення	118,30	м. Київ, Кловський узвіз, 13-А	Український НПЦ ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин МОЗУ	ВГО "Українська асоціація ендокринних хірургів"	31.05.2017
9	нежитлове приміщення	66,50	м. Київ, вул. Обсерваторна, 25	ДП "Державне спеціалізоване видавництво "Техніка"	ДП "Державне спеціалізоване видавництво "Мистецтво"	31.05.2017
10	нежитлове приміщення	20,00	м. Київ, Пуща-Водиця, 7-а лінія	ДЗ "УГВІ "Лісова поляна" МОЗ України	ФО-П Журавель Н.С.	31.05.2017
11	частина нежитлового приміщення	12,89	м. Київ, вул. Т.Шамрила, 4	Київська середня спеціалізована музична школа-інтернат ім. М.В. Лисенка	ТОВ "Віра-Конті Прем'єр"	31.05.2017
12	нежитлове приміщення	37,40	м. Київ, пр-т Голосіївський, 50	ДП "УКРНДПІЦІВІЛЬБУД"	ТОВ "ЛА.РА"	31.05.2017
13	нежитлове приміщення	18,60	м. Київ, вул. Солом'янська, 1	Державний інститут управління та економіки водних ресурсів	ВГО "Всеукраїнська Ліга Авторів"	31.05.2017
14	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, пр-т Комарова, 1	Національний авіаційний університет	ПАТ "Державний ощадний банк України"	31.05.2017
15	нежитлове приміщення - частина пам'ятки архітектури	38,13	м. Київ, вул. Лаврська, 9	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	ФО-П Шульга А.В.	31.05.2017

16	частини пішохідної доріжки	4,00	м.Київ, вул.Симона Петлюри, 1	Київський національний університет імені Тараса Шевченка	ТОВ ТМ "Рудь"	31.05.2017
17	нежитлове приміщення	310,90	м. Київ, пр-т Голосіївський, 50	ДП "УКРНДПЦИВІЛЬБУД"	ФО-П Белянчикова Ю.А.	31.05.2017
18	нежитлове приміщення	173,80	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 94	ДП "Завод 410 цивільної авіації"	ПП "ЕРКАР"	31.05.2017
19	нежитлові приміщення	185,60	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 76-Б	РСП "Київцентраеро" Укрлероруху	ФО-П Данов С.К.	31.05.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлові приміщення	50,85	м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 15	ДП "ДІСЕД"	Українське державне підприємство "Укрхімтрансміак"	30.06.2017
2	нежитлове приміщення	37,40	м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2, корпус №4	Київський національний університет технологій та дизайну	ФО-П Сластен А.М.	30.04.2017
3	нежитлові приміщення	212,70	м. Київ, пров. Приладний, 2-А	ДП "Об'єднана компанія "Укрвуглереструктуризація"	Всеукраїнське об'єднання організацій роботодавців "Федерація роботодавців ПЕК України"	30.06.2017
4	частина даху	10,00	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43	Національний інститут раку МОЗ України	ТОВ "лайфселл"	31.03.2017
5	нежитлове приміщення	39,50	м. Київ, пр-т 40-річчя Жовтня, 50	ДП "УКРНДПЦИВІЛЬБУД"	ПрАТ "Аркада"	30.06.2017
6	частина даху та технічного поверху	28,72 (в т.ч. 15,00 та 13,72)	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 4-г	Київський національний університет ім. Т.Шевченка	ПрАТ "МТС Україна"	30.04.2017
7	частина нежитлових приміщень	40,00	м. Київ, вул. Магнітогорська, 5	195 ЦБ державної спеціальної служби транспорту (в/ч Т0710)	ТОВ "Промонтаж-21"	28.02.2017
8	частина даху та технічного поверху	39,09 (в т.ч. 30,00 та 9,09)	м. Київ, вул. Маричанська (Бубнова), 4	ДНЗ "Київське регіональне вище професійне училище будівництва"	ПрАТ "МТС Україна"	31.05.2017
9	нежитлове приміщення	67,50	м. Київ, вул. Мельникова, 36/1	Київський національний університет ім. Т.Шевченка	ФО-П Рибченко С.Н.	30.04.2017
10	частина нежитлового приміщення	12,00	м. Київ, вул. Мельникова, 36/1	Київський національний університет ім. Т.Шевченка	ФО-П Костюк К.В.	30.04.2017
11	частина нежитлового приміщення	11,50	м. Київ, вул. Мельникова, 36/1	Київський національний університет ім. Т.Шевченка	ФО-П Костюк К.В.	30.04.2017

Конкурси відбудуться 14 червня 2017 року о 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-36.

Документи приймаються до 17⁰⁰ 06 червня 2017 року за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-36.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «14» червня 2017 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення, нерухоме майно (частина нежитлового приміщення) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина нежитлового приміщення - об'єкта культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.